

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве

Центральный аппарат Государственного комитета по государственной регистрации и
кадастру Республики Крым
полное наименование органа регистрации прав

19.10.2023г.

№КУВД-001/2023-46694479

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

1	Сведения о характеристиках земельного участка:	
	Кадастровый номер:	90:11:130701:241
	Местоположение:	Республика Крым, р-н Сакский, с Прибрежное, ул Каламитская, № 22
	Категория земель:	Земли населенных пунктов
	Вид(ы) разрешенного использования:	{:permitted_use_established=>{:by_document=>"Гостиничное обслуживание"}}
	Площадь:	35450
2	Правообладатель (правообладатели):	Бондаренко Владимир Петрович, 11.10.1956, г. Симферополь, Крым, Российская Федерация, СНИЛС 184-100-226 22 паспорт гражданина Российской Федерации серия 3914 №731161, выдан 06.10.2014, УФМС России по Республике Крым viktor_yagunov@mail.ru
3	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Собственность, 90:11:130701:241-91/052/2022-5 30.12.2022
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:	
5.1	Реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве № 106-нп/1/10/2023 от 02.10.2023
	дата государственной регистрации:	19.10.2023
	номер государственной регистрации:	90:11:130701:241-91/052/2023-339
	объект долевого строительства:	нежилое № 106, этаж № 6, 28.44 кв.м
	участники долевого строительства:	Сергеева Яна Юрьевна, 23.01.1996, г. Симферополь Авт.Респ.Крым Украина, Российская Федерация, СНИЛС 181-930-143 62 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 39 20 №505159, выдан 02.11.2020, МВД по Республике Крым Респ. Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д. 100, кв. 77
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
	сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	данные отсутствуют

специалист по приему обработке и выдаче документов	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Ведутова Л.Д.
полное наименование должности	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИННОВАЦИОННАЯ
	Сертификат: 00000007401C56676576ACD5825108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОЙ РЕГИСТРАЦИИ И КАДАСТРУ Действителен: с 27.06.2015 по 19.09.2020	ПОДПИСЬ ФИО Дата 11.10.2023

	способ обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договору:	данные отсутствуют
	сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	Российский Национальный Коммерческий Банк
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
10	Сведения об отсутствии у застройщика права привлекать денежные средства граждан:	данные отсутствуют
11	Получатель выписки:	Сергеева Яна Юрьевна

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

специалист по приему обработке и выдаче документов	документ подписан	Ведутова Л.Д.
полное наименование должности	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 2010096B74011B38D2B3576A01E84E108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНСТВО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И ИМУЩЕСТВА Действует с: 27.06.2022 по 09.09.2024		подпись 02.11.2023 дата