

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве

Центральный аппарат Государственного комитета по государственной регистрации и
кадастру Республики Крым
полное наименование органа регистрации прав

17.10.2023г.

№КУВД-001/2023-45991466

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

1	Сведения о характеристиках земельного участка:		
	Кадастровый номер:		90:11:130701:241
	Местоположение:		Республика Крым, р-н Сакский, с Прибрежное, ул Каламитская, № 22
	Категория земель:		Земли населенных пунктов
	Вид(ы) разрешенного использования:		{:permitted_use_established=>{:by_document=>"Гостиничное обслуживание"}}}
	Площадь:		35450
2	Правообладатель (правообладатели):		Бондаренко Владимир Петрович, 11.10.1956, г. Симферополь, Крым, Российская Федерация, СНИЛС 184-100-226 22 паспорт гражданина Российской Федерации серия 3914 №731161, выдан 06.10.2014, УФМС России по Республике Крым viktor_yagunov@mail.ru
3	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		Собственность, 90:11:130701:241-91/052/2022-5 30.12.2022
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		
5.1	Реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве № 29-нп/1/09/2023 от 25.09.2023	
	дата государственной регистрации:	17.10.2023	
	номер государственной регистрации:	90:11:130701:241-91/052/2023-313	
	объект долевого строительства:	нежилое № 29, этаж № 3, 29.63 кв.м	
	участники долевого строительства:	Чиняков Александр Владимирович, 07.05.1981, гор. Калязин Тверской области, Российская Федерация, СНИЛС 076-767-022 02 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 28 04 №269056, выдан 17.10.2003, ОВД КАЛЯЗИНСКОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его	данные отсутствуют	

Республика Крым
Министерство строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Распечатано из ПК ГИД
МФЛ г. Саки (Сакский р-н)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сertififikat: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Распечатано из ПК ГИВД
МФЦ г. Саки (Сакский р-н)
г. Саки, Михайловское шоссе 94 М

Подпись: *Виктор Ягунов*
19 10 2023

	способ обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договору:	данные отсутствуют
	сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	Российский Национальный Коммерческий Банк
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
10	Сведения об отсутствии у застройщика права привлечь денежные средства граждан:	данные отсутствуют
11	Получатель выписки:	Сергеева Яна Юрьевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Чинякова Александра Владимировича

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации



полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	