

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве

Центральный аппарат Государственного комитета по государственной регистрации и
кадастру Республики Крым
полное наименование органа регистрации прав

13.09.2023г.

№КУВД-001/2023-39247045

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

1	Сведения о характеристиках земельного участка:		
	Кадастровый номер:		90:11:130701:241
	Местоположение:		Республика Крым, р-н Сакский, с Прибрежное, ул Каламитская, № 22
	Категория земель:		Земли населенных пунктов
	Вид(ы) разрешенного использования:		{:permitted_use_established=>{:by_document=>"Гостиничное обслуживание"}}}
	Площадь:		35450
2	Правообладатель (правообладатели):		Бондаренко Владимир Петрович, 11.10.1956, г. Симферополь, Крым, Российская Федерация, СНИЛС 184-100-226 22 паспорт гражданина Российской Федерации серия 3914 №731161, выдан 06.10.2014, УФМС России по Республике Крым viktor_yagunov@mail.ru
3	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		Собственность, 90:11:130701:241-91/052/2022-5 30.12.2022
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		
5.1	Реквизиты договора:	Договор участия в долевом строительстве № 123-нп/1/08/2023 от 28.08.2023	
	дата государственной регистрации:	13.09.2023	
	номер государственной регистрации:	90:11:130701:241-91/052/2023-212	
	объект долевого строительства:	нежилое помещение № 123, этаж № 8, 28.45 кв.м	
	участники долевого строительства:	Шпулинг Александр Петрович, 11.07.1974, г. Орджоникидзе Днепропетровской обл. Украинской ССР, Российская Федерация, СНИЛС 211-736-977 61 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 19 №314590, выдан 03.08.2019, ГУ МВД России по Краснодарскому краю г. Москва, п. Новофедоровское, ул.Десятинная д.23 кв.9	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	

специалист по приему обработке и выдаче документов ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
полное наименование должности ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 000005687401CB38D7B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

РАСПЕЧАТАНО ИЗ
Ведутова Л.Д.
инициалы, фамилия ФИО
дата
14 СЕН 2023

	сведения о залоге прав требования участника долевого строительства, ином ограничении его прав:	данные отсутствуют
	способ обеспечения исполнения застройщиком обязательств по договору:	данные отсутствуют
	сведения о банке, в котором в соответствии с договором участия в долевом строительстве должен быть открыт специальный счет эскроу для специального депонирования денежных средств в счет уплаты цены такого договора:	РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), идентификационный номер налогоплательщика 7701105460, основной государственный регистрационный номер 1027700381290
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
10	Сведения об отсутствии у застройщика права привлекать денежные средства граждан:	данные отсутствуют
11	Получатель выписки:	Шпулинг Александр Петрович

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

специалист по приему обработке и выдаче документов документ подписан
полное наименование должности ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 008B0656B7401CB38D2B1576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

РАСПЕЧАТАНО ИЗ

Ведутова Л.Д.

инициалы, фамилия

дата

14 СЕН 2023